



**INHALT:**

- Sondersitzung des Kreistages
- Sitzung des Bauausschusses
- Durchführung des Genehmigungsverfahrens und Auslegung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans im Seeuferbereich zwischen Landschulheim Kempfenhausen und Unterberg; Gemeinde Berg
- 141. Verbandsausschuss-Sitzung des Zweckverbandes für den sozialen Wohnungsbau im Landkreis Starnberg

**Sondersitzung des Kreistages**

Eine Sondersitzung des Kreistages Starnberg findet am  
**Montag, 27. September 2004, um 9 Uhr**  
 im Großen Sitzungssaal des Landratsamtes Starnberg,  
 1. Obergeschoss, Zimmer-Nr. 200, Strandbadstraße 2,

statt.

**TAGESORDNUNG:**

**I. Öffentliche Sitzung**

1. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Änderung des Gebietes der Stadt Germering (Landkreis Fürstentfeldbruck) und der Gemeinde Gilching (Landkreis Starnberg) sowie der Landkreise Fürstentfeldbruck und Starnberg
3. Zusammenlegung von Arbeitslosen- und Sozialhilfe (Hartz IV) Gründung einer Arbeitsgemeinschaft zwischen dem Landkreis Starnberg und der Bundesagentur für Arbeit, vertreten durch die Agentur für Arbeit Starnberg
4. Wahl der ehrenamtlichen Richter beim Verwaltungsgericht München
5. Bildung des Wahlausschusses für die Wahl der Schöffen
6. Unterstützung des Volksbegehrens „Aus Liebe zum Wald“; Antrag von Frau Kreisrätin Bernecker, Frau Kreisrätin Grunert und Herrn Kreisrat Unger vom 06.09.2004 auf erneute Beschlussfassung über den Antrag vom 07.07.2004
7. Klärung der Unregelmäßigkeiten bei den Finanzen des Kreisaltenheims Garatshausen; Antrag von Frau Kreisrätin Bernecker, Frau Kreisrätin Grunert und Herrn Kreisrat Unger vom 07.09.2004
8. Verschiedenes

**II. Nichtöffentliche Sitzung**

**Sitzung des Bauausschusses**

Die nächste Sitzung des Bauausschusses des Landkreises Starnberg findet am

**Donnerstag, 30.09.2004, um 14.30 Uhr**  
 im großen Sitzungssaal des Landratsamtes Starnberg,  
 1. Obergeschoss, Zimmer-Nr. 200, Strandbadstraße 2,

statt.

**TAGESORDNUNG:**

**I. Öffentliche Sitzung:**

1. Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Verschiedenes

**II. Nichtöffentliche Sitzung:**

**LANDRATSAMT STARNBERG**  
 Heinrich Frey, Landrat

**Bekanntmachung der Gemeinde Berg**

**Durchführung des Genehmigungsverfahrens und Auslegung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans im Seeuferbereich zwischen Landschulheim Kempfenhausen und Unterberg**

Der Gemeinderat hat am 10.02.2004 die 13. Änderung des Flächennutzungsplans im Seeuferbereich zwischen Landschulheim Kempfenhausen und Unterberg festgestellt.

Die 13. Flächennutzungsplanänderung wurde vom Landratsamt Starnberg mit Bescheid vom 08.07.2004 Az. 500-90-1-7 m-vi gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplans liegt samt Erläuterungsbericht ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im

Rathaus der Gemeinde Berg, Ratsgasse 1, Zimmer Nr. 16,

während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wird die Flächennutzungsplanänderung mit ihrer Bekanntmachung wirksam.

Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des BauGB beim Zustandekommen eines Flächennutzungsplans unbeachtlich, wenn sie im Falle einer Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind, oder im Falle von Abwägungsmängeln nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder die Mängel begründen soll, ist darzulegen (§215 Abs. 2 BauGB).

Berg, den 13.09.2004

GEMEINDE BERG

R. Monn, 1. Bürgermeister

QUALIFIZIERT ● ANBIETERUNABHÄNGIG ● VERBRAUCHERNAH



**NEU: Energieberatung**

der Verbraucherzentrale Bayern e.V.  
 im Landratsamt Starnberg

Ab sofort bieten wir einmal im Monat kostenlose telefonische und persönliche Beratung zu:

Heizungsanlagen in Alt- und Neubauten, Warmwasserbereitung, baulicher Wärmeschutz, Solartechnik, Feuchtigkeit und Schimmelbildung, Energieeinsparverordnung und anderen Themen.

**Nächster Termin:**

**Donnerstag, 7. Oktober 2004**

14 bis 15 Uhr telefonische Beratung  
 15 bis 18 Uhr persönliche Beratung

Die erforderliche Terminvereinbarung übernimmt das Landratsamt unter Tel. 08151 / 148-509.

**Bekanntmachung des Zweckverbandes für den sozialen Wohnungsbau im Landkreis Starnberg**  
**141. Verbandsausschuss-Sitzung am 01.10.2004**

Die nächste Sitzung des Verbandsausschusses des Zweckverbandes Starnberg findet am

Freitag, dem 01.10.2004, um 9.00 Uhr,  
 im Sitzungssaal des Zweckverbandes (Dachgeschoss), Gradstraße 2a

**TAGESORDNUNG:**

**I. Öffentliche Sitzung**

1. Kostenobergrenzen im öffentlich geförderten Wohnungsbau; Einstufung der Mitgliedsgemeinden des Zweckverbandes in Gebietskategorien
2. Bauvorhaben Krailling, Mitterweg/Talangerstraße; Kostenschätzung/Finanzierung
3. Bauvorhaben Seefeld/Hechendorf, Höhenweg; Kostenschätzung/Finanzierung
4. Mittelfristiges Modernisierungskonzept; Bestandsteam A (Gemeinden: Feldafing, Herrsching ohne Ortsteil Breitbrunn, Pöcking und Tutzing)
5. Verzicht auf Erhebung der Wohnbaumlage im Jahr 2005
6. Verschiedenes

**II. Nichtöffentliche Sitzung**

Starnberg, den 20.09.2004

ZWECKVERBAND FÜR DEN SOZIALEN WOHNUNGSBAU  
 IM LANDKREIS STARNBERG  
 Heinrich Frey, Verbandsvorsitzender, Landrat



**Beratungsstelle für Suchtkranke und Angehörige**

im Gesundheitsamt, 82319 Starnberg,  
 Dampfschiffstraße 2a

*Wir bieten an:*

Beratung über Behandlungsmöglichkeiten,  
 Vermittlung von ambulanten und stationären Hilfen,  
 Nachsorge, Wiedereingliederungshilfe,  
 Familienberatungen, Gruppen- und Einzelgespräche.  
 Auf Wunsch auch anonym.

Bitte **Terminvereinbarung**  
 unter Telefon (08151) 148-900

**Impressum:**

Herausgeber: Landratsamt Starnberg; verantwortlich: Landrat Heinrich Frey;  
 Redaktion: Stefan Diebl; Satzherstellung: Druckerei Josef Jägerhuber GmbH,  
 Starnberg.