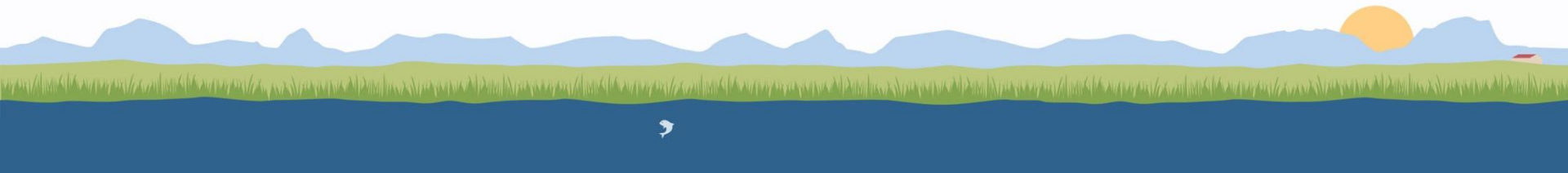


3. Preis:



Gemeinde Gilching »Neubau Rathaus Gilching«

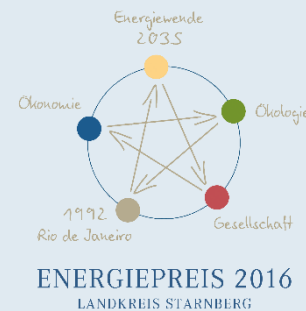




3. Preis:

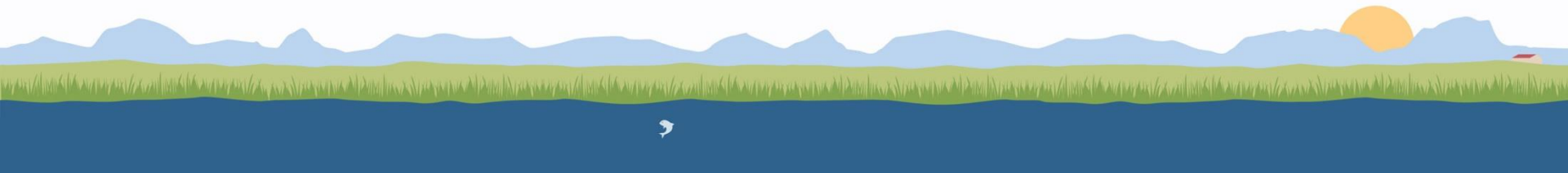
Gemeinde Gilching

»Neubau Rathaus Gilching«

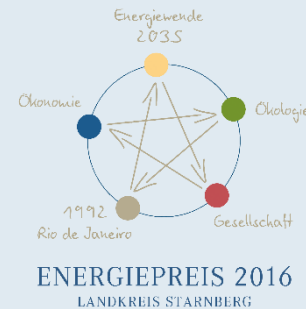


Begründung der Jury

- Bilanziell Nullenergiegebäude
- Gebäudehülle energetisch vorbildlich (Passivhausstandard)
- Deckung des Energiebedarfs durch 100 % Erneuerbare Energien
- Auch E-Mobilität (öffentliche Ladesäulen) mit bedacht

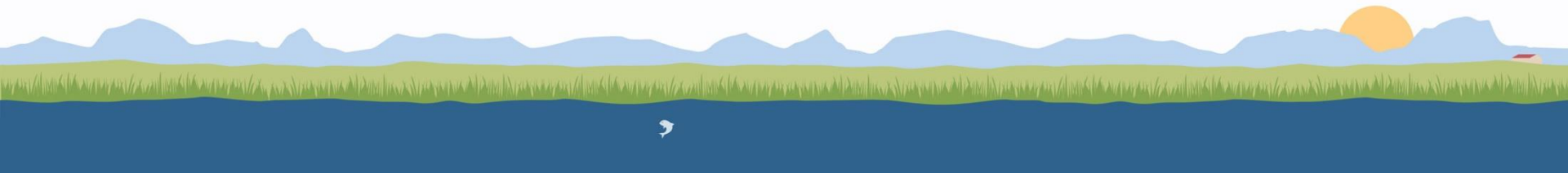


3. Preis: Gemeinde Gilching »Neubau Rathaus Gilching«



Rahmendaten

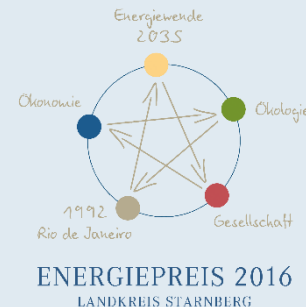
- Spatenstich im Mai 2014,
Fertigstellung im April 2016
- Platz für 62 Mitarbeiter
- Gliederung in Eingangshalle,
Verwaltungsbau und
Veranstaltungsbereich
- Öffentliche Tiefgarage
- Gesamtkosten ca. 17,5 Mio €



3. Preis:

Gemeinde Gilching

»Neubau Rathaus Gilching«



Ziel Nullenergiegebäude

- Gebäudehülle im Passivhausstandard
- Primärenergiebedarf fast 70 % unter EnEV
- Solarstrom deckt bilanziell den jährlichen Energiebedarf

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

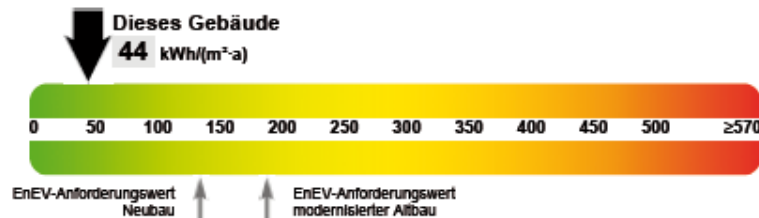
gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV 2009)

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

Rathausplatz 1, 82205 G

Primärenergiebedarf „Gesamtenergieeffizienz“

CO₂-Emissionen¹⁾



Anforderungen gemäß EnEV²⁾

Primärenergiebedarf

Ist-Wert **44** kWh/(m²·a) Anforderungswert **134** kWh/(m²·a)

Mittlere Wärmedurchgangskoeffizienten eingehalten

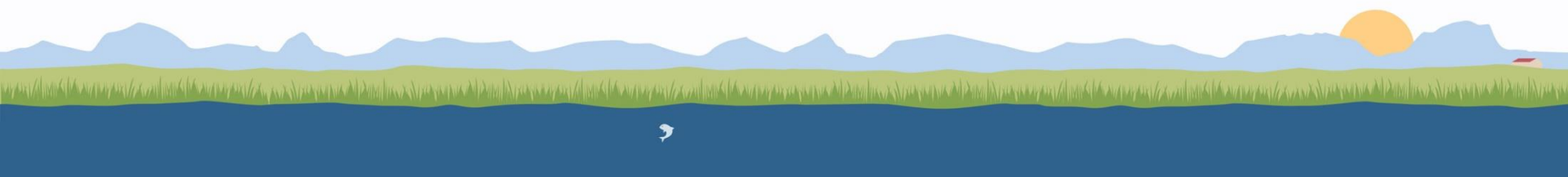
Sommerlicher Wärmeschutz (bei Neubau) eingehalten

Für Energiebedarfsberechnungen verwendetes Verfahren

Verfahren nach Anlage 2 Nr. 2 EnEV

Verfahren nach Anlage 2 Nr. 3 EnEV

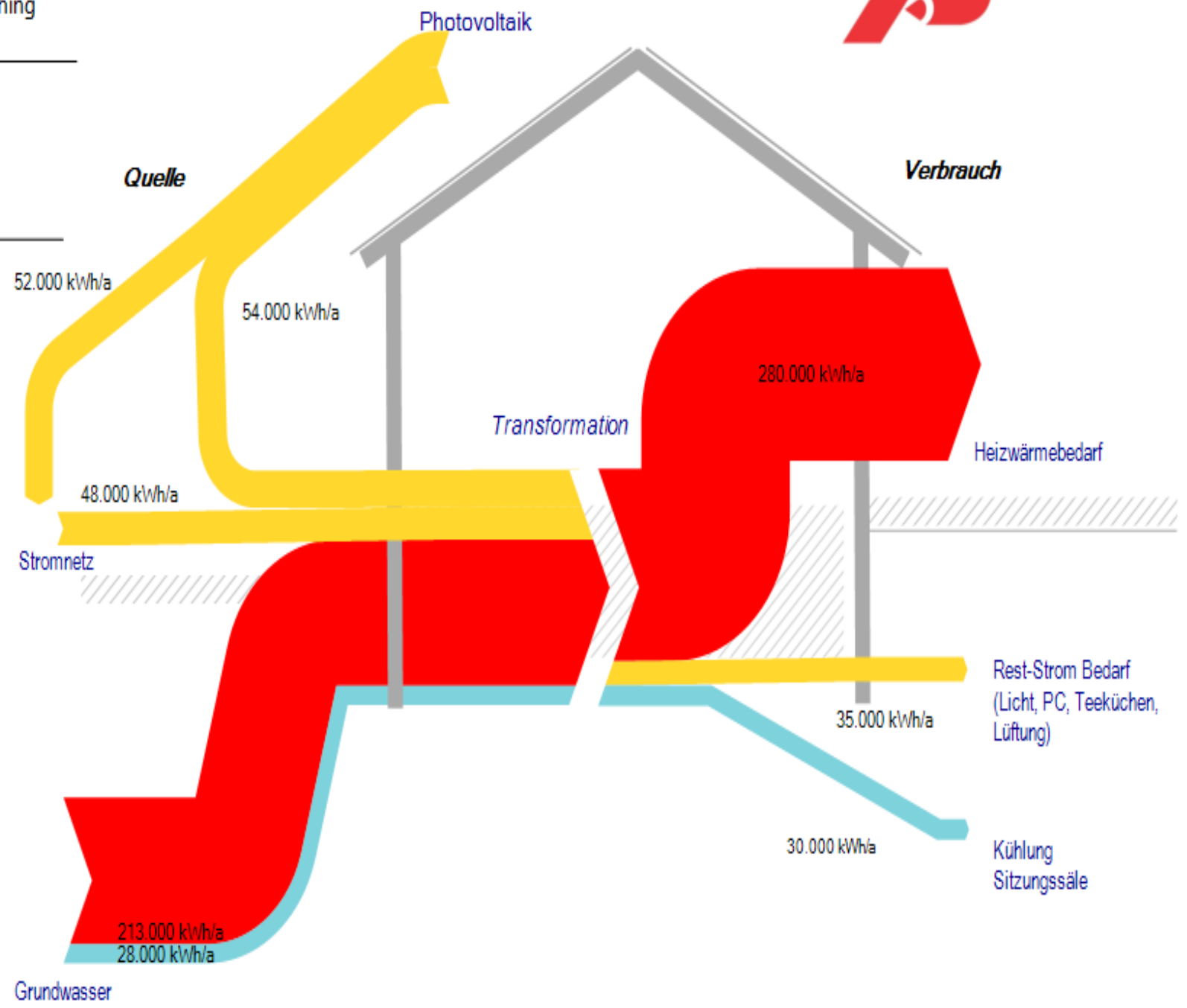
Vereinfachungen nach § 9 Abs. 2 EnEV



Energiebilanz Neues Rathaus Gilching



- Energie Wärme [kWh/a]
- Strom [kWh/a]
- Energie Kühlung [kWh/a]

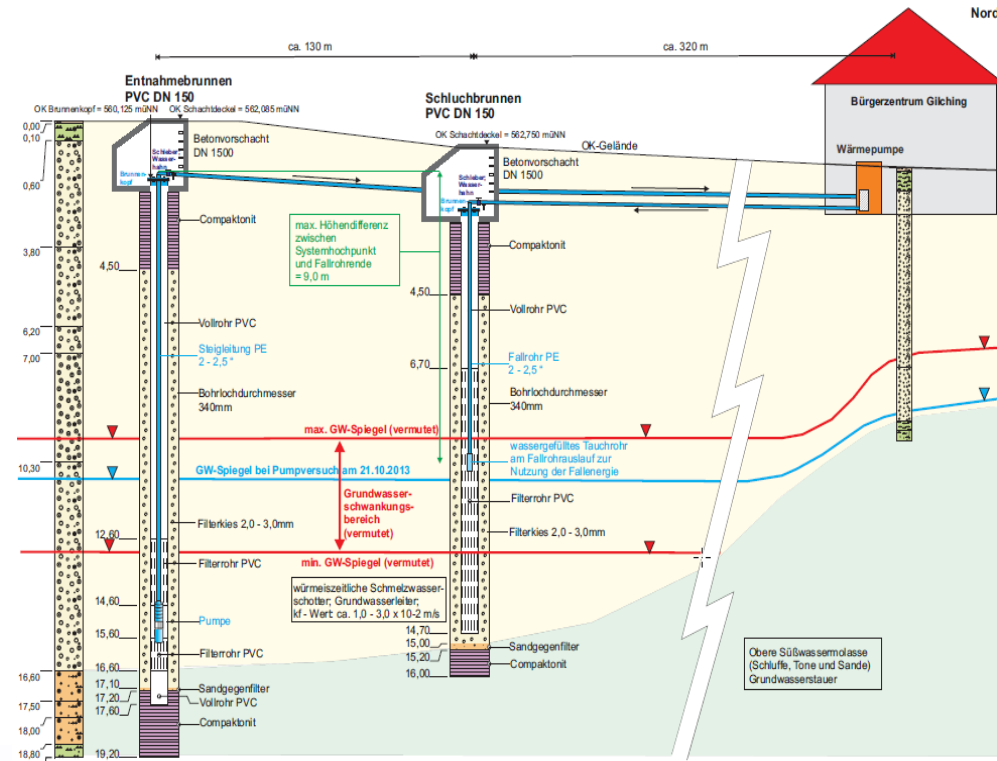


3. Preis: Gemeinde Gilching »Neubau Rathaus Gilching«



Wärme aus der Tiefe

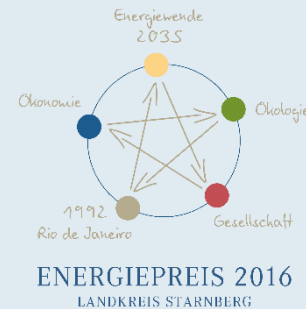
- Grundwasser-Wärmepumpe
- Entnahmehbrunnen in etwa 500 m Entfernung
- Kühlung ebenfalls möglich
- Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung sorgt für gutes Klima



3. Preis:

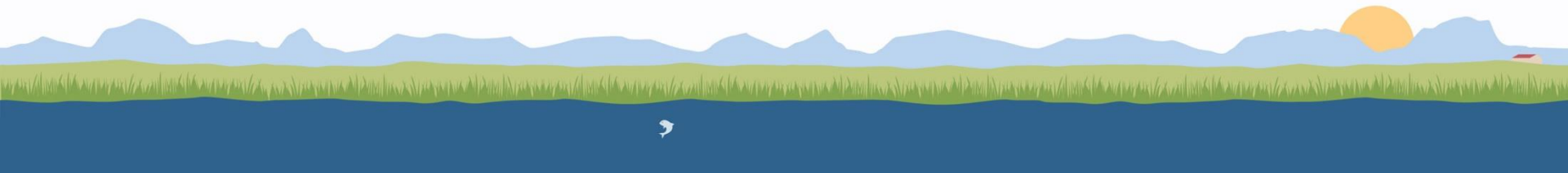
Gemeinde Gilching

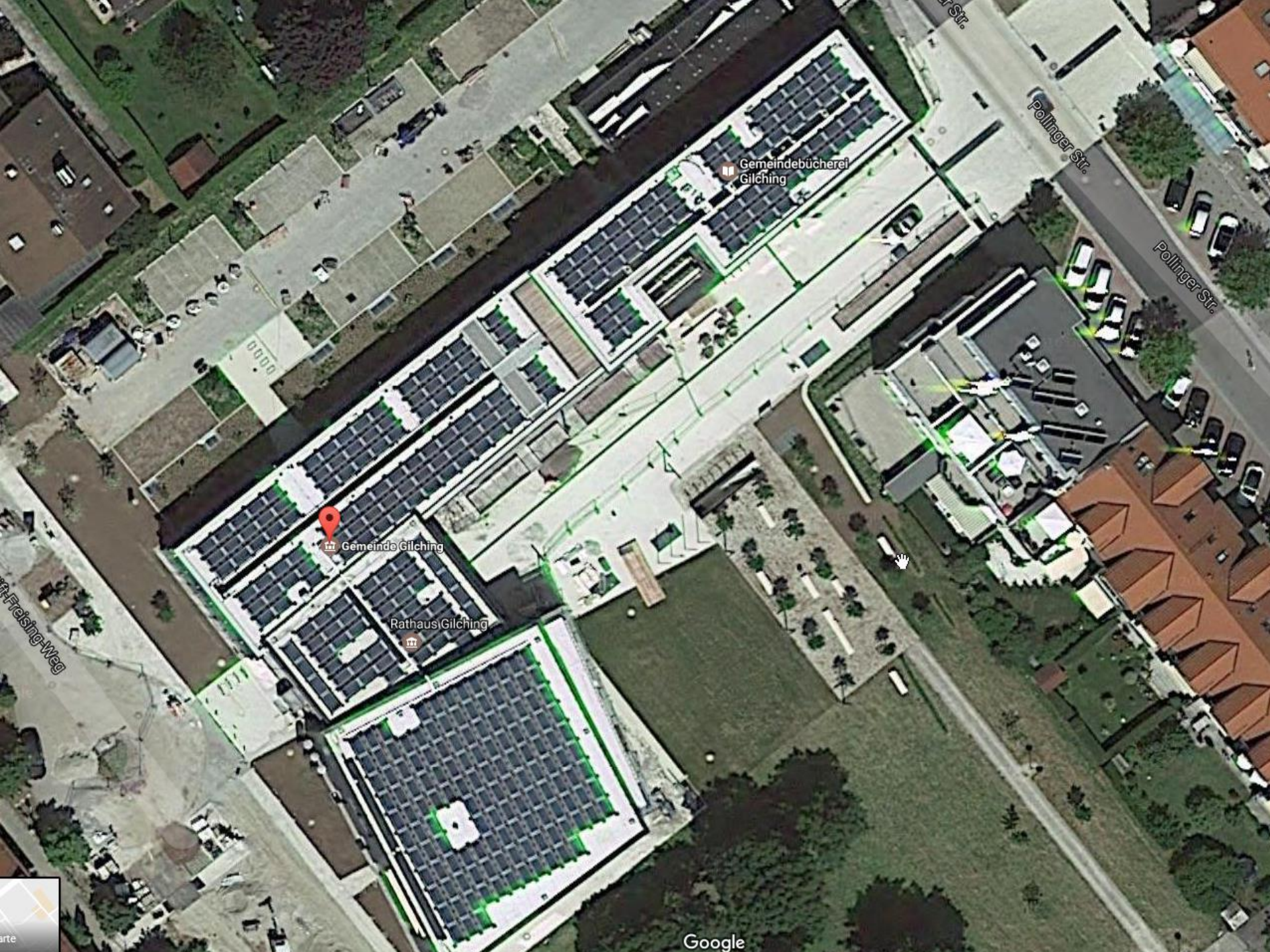
»Neubau Rathaus Gilching«



Photovoltaik wohin man schaut

- Alle Dächer für Solarstrom genutzt
- PV-Anlage (gesamt 107 kWp) erzeugt über 100.000 kWh Solarstrom pro Jahr
- Zusätzlich Batteriespeicher
- Ca. 60 % Eigenverbrauch des PV-Stroms





Gemeindebücherei
Gilching

Gemeinde Gilching

Rathaus Gilching

Pollinger Str.

Pollinger Str.

Frisling-Weg

Google

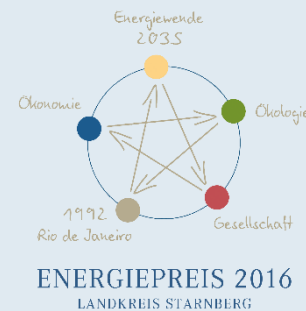


arte

3. Preis:

Gemeinde Gilching

»Neubau Rathaus Gilching«



Auf E-Mobilität vorbereitet

- 6 öffentliche Ladestationen in der Tiefgarage
- Typ 2-Stecker
- Derzeit kostenloses Tanken möglich
- Photovoltaik-Strom oder Ökostrom

