

Amtsblatt für den Landkreis Starnberg

35. Ausgabe vom 20. September 2017

INHALT:

- ▼ Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt und Mobilität am 28.09.2017
- ▼ Bebauungsplan Nr. 98 „Kreuzwegstationen“ Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch in Berg
- ▼ Beschluss zum Erlass einer Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 98 „Kreuzwegstationen“ in Berg

◆ Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt und Mobilität am 28.09.2017

Die nächste Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt und Mobilität des Landkreises Starnberg findet statt am

Donnerstag, 28.09.2017 um 14:30 Uhr
im großen Sitzungssaal
des Landratsamtes Starnberg

Zuvor findet zum TOP 1 des öffentlichen Teils um 13 Uhr eine Ortsbesichtigung im Gewerbepark in Inning (am Ende der Billerbergstr., am Wendehammer) statt.

– Tagesordnung –

I. Öffentliche Sitzung

1. Vollzug des Bayerischen Naturschutzgesetzes und des Bundesnaturschutzgesetzes; Einleitung der 28. Änderung der Landschaftsschutzverordnung „Westlicher Teil des Landkreises Starnberg“ im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet östlich der B 471 und südlich des Verkehrskreuzes“ und 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Inning a. Ammersee
2. Begrünung von Bachläufen; Antrag von [REDACTED] (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN) vom 17. Juli 2017
3. Renaturierung Wildmoos; Neue Gesichtspunkte bei der Anwendung der Kompensationsverordnung; Neuberechnung der Ökopunkte im Landkreis
4. Mobilität im Landkreis; Antrag der Kreistagsfraktion der CSU vom 03.03.2017 - „Vision Mobilität 2020“-integriertes Leitbild zur Umsetzung eines öffentlichen Netzes zur Mobilität im Sinne der Energiewende
5. Ladesäulen für Elektrofahrzeuge; Antrag der Kreistagsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 10.11.2016

6. Einführung eines Mietradsystems im Landkreis; Antrag der Kreistagsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 11.04.2017
7. ÖPNV im Landkreis; Informationen zur Entwicklung der Fahrgastzahlen auf der Grundlage der Erhebung 2015
8. ÖPNV im Landkreis; MVV-Regionalbuslinie 907 - Weiterführung
9. ÖPNV im Landkreis; Fahrplanerweiterungen bei der Express-Buslinie X900 zwischen Starnberg und Fürstenfeldbruck
10. Verschiedenes

II. Nicht öffentliche Sitzung

Landratsamt Starnberg – Karl Roth, Landrat

Bekanntmachungen der Gemeinde Berg

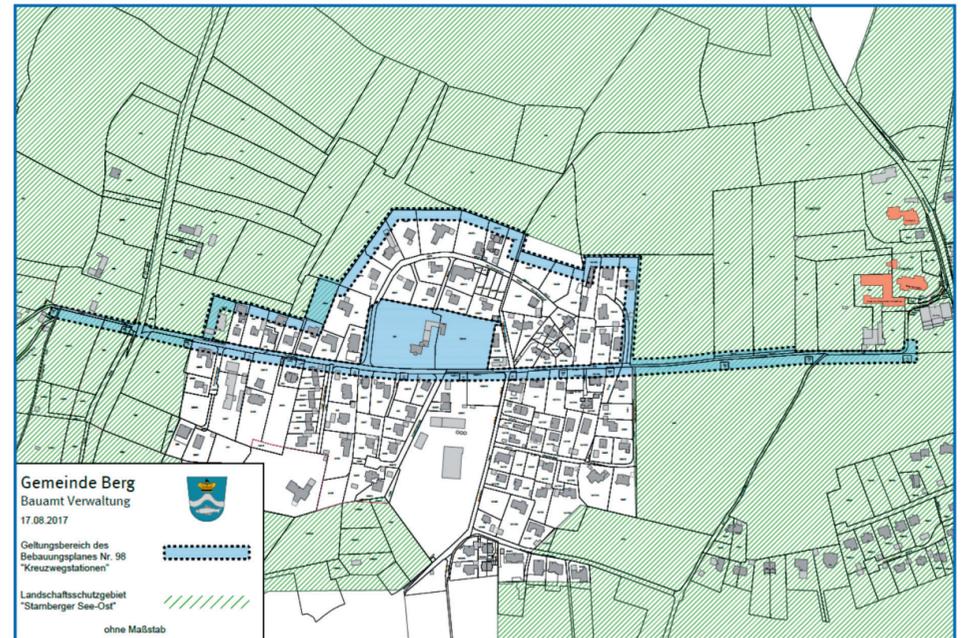
Rein nachrichtlich und lediglich in Ergänzung zur amtlichen Bekanntmachung an den Anschlagtafeln informiert die Gemeinde Berg über die Änderung des Flächennutzungsplanes und über die Änderung oder Aufstellung von Bebauungsplänen im Amtsblatt des Landkreises Starnberg.

◆ Bebauungsplan Nr. 98 „Kreuzwegstationen“ Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch

Der Gemeinderat von Berg hat in seiner Sitzung am 12.09.2017 folgenden Beschluss gefasst:

Der Bebauungsplan Nr. 98 „Kreuzwegstationen“ wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch zur Aufstellung im Regelverfahren beschlossen. Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke mit den Flurnummern 207, 237, 231/4, 242/5, 234, 243, 256/4, 242/6, 244, 250/1, 250, 248, 250/24, 637, 631/9, 631/10, 636, 592 der Gemarkung Berg; und Teilflächen aus den Grundstücken mit den Flurnummern 208, 206, 208/1, 175/12, 175/6, 238/12, 238, 175, 175/9, 231/6, 231, 231/3, 238/3, 238/5, 238/6, 230, 232, 233/1, 249, 238/15, , 256/2, 256/3, 242/4, 242, 242/13, 242/7, 242/2, 245/4, 246/11, 246/1, 246/6, 246/15, 246/16, 246/10, 256, 255, 250/10, 250/3, 257, 250/4, 250/2, 250/5, 250/14, 250/19, 250/22, 262, 631/4, 631/2, 631, 631/5, 638/2, 638/9, 638, 631/6, 631/7, 631/8, 632, 635, 634, 593 der Gemarkung Berg, sowie die Grundstücke mit den Flurnummern 1407, 1406/1, 1825/11, 1826, 1825/12, 1827, 1828, 1830, 1817/11, 1829 der Gemarkung Bachhausen; und Teilflächen aus den Grundstücken mit den

Geltungsbereich der Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 98 „Kreuzwegstationen“



Flurnummern 1406, 1408, 1408/5, 1410/1, 1405/3, 1825/1, 1825/10, 1823/38, 1823/1, 1817/19, 1817, 1817/13, 1817/29, 1817/32, 1817/30, 1817/5, 1831/4, 1831/8, 1831/29, 1832/6, 1832/9, 1832, 1832/5, 1832/2 der Gemarkung Bachhausen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist in dem untenstehenden Lageplan gekennzeichnet.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes durch Aushang an den amtlichen Mitteilungstafeln ortsüblich bekannt zu machen.

Vorstehender Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die vorzeitigen Planungsziele können im Rathaus der Gemeinde Berg (Ratsgasse 1, Zimmer 14, 82335 Berg) während der Dienststunden eingesehen werden. Die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung wird rechtzeitig an den Anschlagtafeln bekannt gemacht.

Berg, 13.09.2017

Gemeinde Berg – R. Monn, 1. Bürgermeister

◆ Beschluss zum Erlass einer Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 98 „Kreuzwegstationen“

Der Gemeinderat von Berg hat in seiner Sitzung am 12.09.2017 den Erlass einer Satzung über die Veränderungssperre für die innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 98 „Kreuzwegstationen“ gelegenen Grundstücke beschlossen.

Die Satzung über die Veränderungssperre umfasst die Grundstücke mit den Flurnummern 207, 237, 231/4, 242/5, 234, 243, 256/4, 242/6, 244, 250/1, 250, 248, 250/24, 637, 631/9, 631/10, 636, 592 der Gemarkung Berg; und Teilflächen aus den Grundstücken mit den Flurnummern 208, 206, 208/1, 175/12, 175/6, 238/12, 238, 175, 175/9, 231/6, 231, 231/3, 238/3, 238/5, 238/6, 230, 232, 233/1, 249, 238/15, , 256/2, 256/3, 242/4, 242, 242/13, 242/7, 242/2, 245/4, 246/11, 246/1, 246/6, 246/15, 246/16, 246/10, 256, 255, 250/10, 250/3, 257, 250/4, 250/2, 250/5, 250/14, 250/19, 250/22, 262, 631/4, 631/2, 631, 631/5, 638/2, 638/9, 638, 631/6, 631/7, 631/8, 632, 635, 634, 593 der Gemarkung Berg, sowie die Grundstücke mit den Flurnummern 1407, 1406/1, 1825/11, 1826, 1825/12, 1827, 1828, 1830, 1817/11, 1829 der Gemarkung Bachhausen; und Teilflächen aus den Grundstücken mit den Flurnummern 1406, 1408, 1408/5, 1410/1, 1405/3, 1825/1, 1825/10, 1823/38, 1823/1, 1817/19, 1817, 1817/13, 1817/29, 1817/32, 1817/30, 1817/5, 1831/4, 1831/8, 1831/29, 1832/6, 1832/9, 1832, 1832/5, 1832/2 der Gemarkung Bachhausen.

Der räumliche Geltungsbereich ist aus dem obenstehenden Lageplan ersichtlich.

Die Satzung liegt während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Berg, Zimmer 14, Ratsgasse 1, 82335 Berg zu jedermanns Einsicht aus, über ihren Inhalt wird auf verlangen Auskunft erteilt.

Hinweis

Auf die Vorschriften des § 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 Baugesetzbuch über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch die Veränderungssperre und des § 18 Abs. 3 Baugesetzbuch über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Hinweis auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen nach § 215 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB)

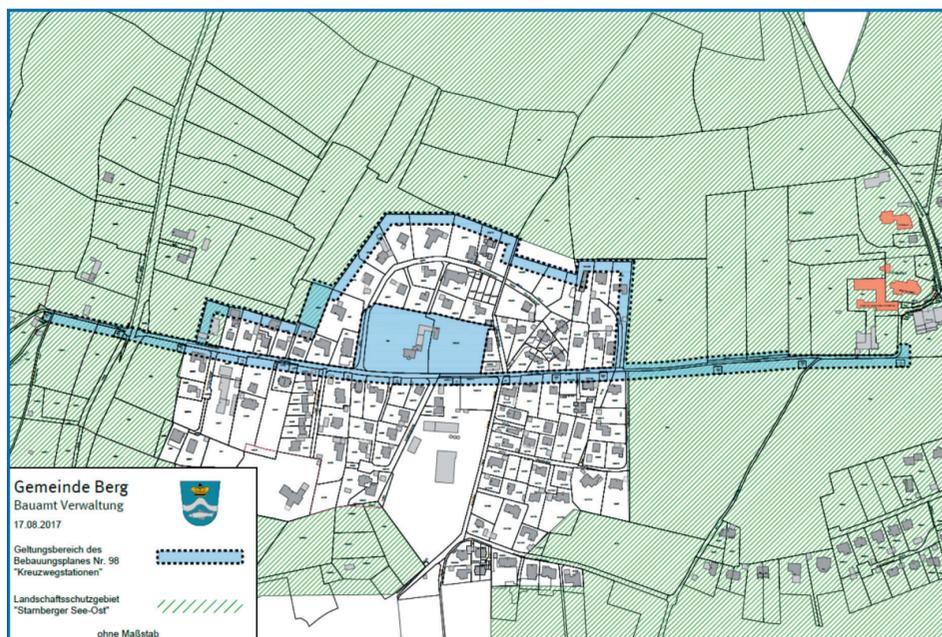
Gemäß § 215 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.9.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 3 des Gesetzes vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808), werden unbeachtlich

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde Berg unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Berg, 13.09.2017

Gemeinde Berg – R. Monn, 1. Bürgermeister

Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 98 „Kreuzwegstationen“ in Berg



Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Starnberg
Strandbadstr. 2 - 82319 Starnberg
www.landkreis-starnberg.de
Verantwortlich: Karl Roth, Landrat
Redaktion: Stefan Diebl
Das Amtsblatt ist als Newsletter über unsere Internetseite beziehbar.