

# Amtsblatt für den Landkreis Starnberg

13. Ausgabe vom 28. März 2007

## INHALT:

- ▼ 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8001 Angerweide für das Gebiet zwischen Esterbergstraße, Riedeselstraße, Rotwandstraße und Waxensteinstraße, Gemarkung Söcking, als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a des Baugesetzbuches; Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung
- ▼ 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8023 für das Gebiet der Prinz-Karl-Straße, betreffend das Grundstück Fl.Nr. 102/5, Prinz-Karl-Straße 35, Gemarkung Söcking; Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung
- ▼ 68. Sitzung der Verbandsversammlung am 02.04.2007 des Zweckverbandes für den sozialen Wohnungsbau im Landkreis Starnberg
- ▼ Öffentliche Ausschreibung / Bauleistungen des Zweckverbandes für den sozialen Wohnungsbau im Landkreis Starnberg für den Neubau Seefeld-Hechendorf, Höhenweg

## Bekanntmachungen der Stadt Starnberg

### ◆ 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8001 Angerweide für das Gebiet zwischen Esterbergstraße, Riedeselstraße, Rotwandstraße und Waxensteinstraße, Gemarkung Söcking, als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a des Baugesetzbuches Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

Der Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung in der Fassung vom 15.03.2007 liegt gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 05.04.2007 bis 07.05.2007 bei der Stadt Starnberg – Stadtbauamt –, Vogelanger 2, Zimmer 310, während der allgemeinen Dienststunden montags bis freitags von 08.00 bis 12.00 Uhr und donnerstags von 15.00 bis 18.00 Uhr zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. In Ausnahmefällen kann der Bebauungsplan nach Terminvereinbarung auch außerhalb dieser Dienststunden eingesehen werden. Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können. Die Durchführung einer Umweltprüfung ist nicht erforderlich.

Starnberg, 22.03.2007  
Stadt Starnberg – F. Pfaffinger, 1. Bürgermeister

### ◆ 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8023 für das Gebiet der Prinz-Karl-Straße, betreffend das Grundstück Fl.Nr. 102/5, Prinz-Karl-Straße 35, Gemarkung Söcking Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

Der Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung einschließlich der bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Fassung vom 15.03.2007 liegt gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 05.04.2007 bis 07.05.2007 bei der Stadt Starnberg – Stadtbauamt –, Vogelanger 2, Zimmer 310, während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Starnberg, 22.03.2007  
Stadt Starnberg – F. Pfaffinger, 1. Bürgermeister

## Bekanntmachungen des Zweckverbandes für den sozialen Wohnungsbau im Landkreis Starnberg

### ◆ 68. Sitzung der Verbandsversammlung am 02.04.2007

Die nächste Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Starnberg findet am Montag, dem 02.04.2007 um 9.00 Uhr, im Sitzungssaal des Zweckverbandes (Dachgeschoss), Gradstraße 2a statt. Die Sitzung ist öffentlich.

#### – Tagesordnung –

1. Bericht des Verbandsvorsitzenden Landrat Heinrich Frey über den Jahresabschluss 2006 (einschließlich Lagebericht)
2. Bekanntgabe des Berichts über die gesetzliche Prüfung des Zweckverbandes durch den Verband Bayerischer Wohnungsunternehmen (Geschäftsjahr 2006)
3. Bericht über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2006 (Feststellung der Jahresrechnung durch die Verbandsversammlung gemäß Art. 102 Abs. 3 Gemeindeordnung und Entlastung des Verbandsvorsitzenden und des Geschäftsführers)  
Vortrag: Verbandsrat/1. Bürgermeister Rupert Monn/Berg, Vorsitzender des Prüfungsausschusses
4. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2007
5. Verschiedenes

Starnberg, 28.03.2007  
Zweckverband für den sozialen Wohnungsbau im Landkreis Starnberg  
Heinrich Frey, Verbandsvorsitzender, Landrat

### ◆ Öffentliche Ausschreibung / Bauleistungen

Der Zweckverband für den sozialen Wohnungsbau im Landkreis Starnberg weist darauf hin, dass im Bayerischen Staatsanzeiger Nr. 13 vom 30.3.2007 folgende Arbeiten zur öffentlichen Ausschreibung angezeigt werden:

#### Neubau von 15 Wohnungen mit Tiefgarage, 82229 Seefeld-Hechendorf, Höhenweg 2

- Vergabe Nr. 16: Schlosserarbeiten und Fassadenverkleidung  
Vergabe Nr. 17: Estricharbeiten  
Vergabe Nr. 18: Fliesenarbeiten



## Ausländerbeirat Landkreis Starnberg Sprechstunde

Der Ausländerbeirat im Landkreis Starnberg hat es sich zur Aufgabe gemacht, alle ausländischen Mitbürgerinnen und Mitbürger im Landkreis bei ihren Anliegen mit Rat und Tat zu unterstützen. Wenn Sie Hilfe brauchen, können Sie sich gerne jederzeit an den Beirat wenden. Zudem findet an jedem ersten Donnerstag im Monat eine Sprechstunde statt.

**Nächster Termin:**  
Donnerstag, 05. April 2007  
14 bis 17 Uhr  
Zimmer 148 a

Telefon 08151 148-322  
www.auslaenderbeirat-starnberg.de  
Landratsamt Starnberg  
Strandbadstraße 2  
82319 Starnberg



## Energieberatung der Verbraucherzentrale Bayern e. V.

Angebot zur telefonischen und persönlichen Beratung im Landratsamt Starnberg:

**Nächster Termin: Donnerstag, 5. April 2007**

14 bis 15 Uhr: telefonische Beratung

15 bis 18 Uhr: persönliche Beratung

**Termine unter Telefon 08151 148-509**

[www.lk-starnberg.de/energieberatung](http://www.lk-starnberg.de/energieberatung)

Landratsamt Starnberg

Strandbadstraße 2 • 82319 Starnberg



Vergabe Nr. 19: Malerarbeiten  
Vergabe Nr. 20: Bodenbelagsarbeiten  
Vergabe Nr. 21: Kellertrennwände  
Vergabe Nr. 22: Gebäudereinigung  
Vergabe Nr. 23: Briefkasten-/Schließanlage  
Vergabe Nr. 24: Rolltor  
Vergabe Nr. 25: Landschaftsbauarbeiten  
Es wird gebeten, bei Interesse entsprechende Informationen aus der Veröffentlichung im Staatsanzeiger zu entnehmen bzw. beim Zweckverband für den sozialen Wohnungsbau anzufordern (Gradstraße 2 a, 82319 Starnberg).

Starnberg, 20.3.2007  
Zweckverband für den sozialen Wohnungsbau –  
G. Weigl, Geschäftsführer



#### Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Starnberg  
Strandbadstr. 2 • 82319 Starnberg  
www.landkreis-starnberg.de  
Verantwortlich: Landrat Heinrich Frey  
Redaktion: Stefan Diebl  
Satz: Druckerei Jägerhuber, Starnberg  
Das Amtsblatt ist als Newsletter über unsere Internetseite beziehbar.